

HOME | LIFESTYLE

In vendita la villa di Mr & Mrs Smith sul lago di Como: il prezzo

LIFESTYLE Como

La chiamano il "nido dello scrittore": la villa sul lago di Como, dove hanno girato la serie tv "Mr & Mrs Smith", è in vendita. Ecco il prezzo

Pubblicato: 10 Aprile 2024

CONDIVIDI ➔



Giulia Sbaffi
WEB CONTENT WRITER



Sul **lago di Como** c'è un luogo davvero speciale, completamente isolato e immerso nella natura: è una villa extra lusso, recentemente ristrutturata in modo da renderla molto più confortevole. Si trova a Faggeto Lario, piccolo borgo in provincia di Como, ed è raggiungibile solo in barca. Insomma, il posto ideale dove rimanere da soli e godere della massima privacy. La **villa**, recentemente utilizzata come location per una famosissima serie tv, è ora in vendita: il prezzo – naturalmente – è super.

La villa di Mr & Mrs Smith

Sembra incredibile pensare che qui, in passato, **si rifugiavano i minatori** che lavoravano nella vicina cava di sassi di Riva di Faggeto Lario: oggi è una splendida villa extra lusso, che tuttavia ha conservato il suo aspetto rustico originario. Costruita alla fine dell'800, è chiamata anche "**nido dello scrittore**" per via del suo proprietario, il giornalista e romanziere Giuseppe Guin.

La villa è **accessibile solamente via lago** e possiede una boa e un attracco privati: rappresenta dunque il luogo migliore per uno scrittore in cerca di ispirazione, o semplicemente per chi vuole godersi la massima privacy. Tutt'intorno, la proprietà è caratterizzata da un **ampio parco** e da una natura ancora incontaminata.

Non è difficile immaginare che una villa del genere possa aver suscitato la curiosità di molte persone. In effetti, dopo il suo **attento restauro** è stata scelta come set per numerosi talk show, programmi televisivi e persino serie tv. In particolare, potreste averla già notata nel primo episodio di "**Mr & Mrs Smith**", la nuova spy-comedy di Prime Video tratta dall'omonimo film del 2005 con **Brad Pitt** e Angelina Jolie.

Negli anni passati, inoltre, la villa ha fatto da sfondo ad un popolare episodio del programma francese "**Echappées Belles**", dedicato ai grandi laghi italiani del Nord, e ancora è stata la location del famoso talk show di Radio Télévision Luxembourg 4. Insomma, la notorietà di questo splendido "nido dello scrittore" ha **varcato i confini nazionali** e ha conquistato il cuore di migliaia di telespettatori.

Il prezzo della villa sul lago di Como

La villa affacciata sul [lago di Como](#) ha una superficie di **120 metri quadri**, con tre camere da letto e un'ampia zona giorno. La tenuta è circondata da un parco di oltre 3mila metri quadri, che rende la zona ancora più isolata e riservata. L'interno della dimora è davvero molto caratteristico: si possono ancora ammirare i **vecchi muri in pietra**, le porte originali, i soffitti in legno e gli arredi antichi.

Tra gli ambienti più suggestivi c'è sicuramente la **cucina**, che ha un lavello scavato nel granito, il quale è stato ricavato dai sassi prelevati dalla vicina cava. Molto bella è poi la biblioteca, che invece ha impiegato assi di legno di castagno secolare, fissati nella pietra. Lo **scrittore Giuseppe Guin** ha deciso di mettere in vendita questa meravigliosa villa, e il prezzo non poteva che essere importante.

La trattativa è gestita dalla società immobiliare Building Heritage – Forbes Global Properties, che proprio di recente ha aperto la sua nuova sede nel centro di Como. Il prezzo richiesto è di ben **6,9 milioni di euro**: il lago si rivela dunque, ancora una volta, meta di turisti vip e facoltosi che cercano una splendida dimora storica con vista panoramica per le proprie **vacanze estive**, sulla scia di [George Clooney](#) – ormai una presenza fissa sul Lario.